



REMISSYTTRANDE
2005-01-31

Justitiedepartementet

**Remiss över promemorian Tredimensionell fastighetsindelning –
kompletterande lagtekniska frågor (Ju2004/9259/L1)**

IFF tillstyrker framlagda förslag till lagändringar.

Av promemorian framgår att reglerna om tredimensionell fastighetsindelning skall utvärderas i sin helhet. En fråga som bör ingå i en sådan uppföljning är om det finns fler begrepp än mark som kan leda till problem vid tillämpning av regler om tredimensionell fastighetsindelning. Begreppet hus i bostadsrättslagen 1 kap. 1 § kan utgöra ett sådant exempel. En bostadsrättsförening bör givetvis kunna upplåta bostadsrätt i en tredimensionell fastighet även om fastigheten endast omfattar en del av ett hus.

Margareta Brattström
JD, IFF:s föreståndare