

2014-01-22



Justitiedepartementet

Elektronisk ansökan om lantmäteriförrättning (LM-rapport2012:2)

Rapporten elektronisk ansökan om lantmäteriförrättning innehåller förslag som är logiskt följdriktiga med hänsyn till den tekniska utvecklingen. Förslagen är välmotiverade och Institutet för Fastighetsrättslig Forskning (IFF) ställer sig i allt väsentligt positivt till förslaget. Institutet vill dock lämna följande kommentar.

Den huvudsakliga innebörden av förslaget är att det ska ges möjlighet att ansöka om lantmäteriförrättning på elektronisk väg. Det framstår som viktigt att, precis som förslaget innebär, ansökan fortfarande kan göras i pappersform om sökanden så önskar. Det är även positivt att korrespondens och kompletteringar under ärendets gång kan göras antingen i pappersform eller elektroniskt beroende på vad som förefaller lämpligt och vilka preferenser sökanden har, se rapporten s. 31. Mot bakgrund av att valet mellan pappersform och elektronisk form ligger på sökanden, såväl vad gäller själva ansökningen som korrespondens under den löpande handläggningen, kan det framstå som inkonsekvent att samma valmöjlighet inte gäller för expediering av förrättningshandlingar. Enligt förslaget ska i stället lantmäterimyndigheten bestämma om handlingarna ska skickas med vanligt brev eller på något annat sätt, se förslaget till 29 § FBK och rapporten s. 37. Enligt IFF bör en sakägare, om denne framställer önskemål härom, ges möjlighet att få förrättningshandlingarna i pappersform.

Erika P Björkdahl
IFF:s föreståndare

Peter Strömgren
IFF:s biträdande föreståndare

UPPSALA UNIVERSITET
Juridiska fakulteten
Institutet för Fastighetsrättslig Forskning
Box 512
751 20 UPPSALA